**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM**

**KTÓREGO WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH**

**RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 30.000 EURO**

1. Zamawiający – **Dom Pomocy Społecznej w Jezioranach zaprasza do złożenia oferty na remont I i II pietra budynku głównego.** Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

***Przedmiotem zamówienia jest remont I i II piętra budynku głównego polegający na:***

1. **Wymiana zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową instalacji elektrycznej I , II pietra :**

- położenie nowej instalacji elektrycznej wraz z osprzętem ( włączniki gniazda i oświetlenie) ,

- wkucie przewodów instalacji p.poż. i oświetlenia awaryjnego,

- wymiana rozdzielnic piętrowych,

- naprawa ścian po wymianie instalacji ,

- **wykonanie zgodnie prawem budowlanym badań i pomiarów wykonanej instalacji elektrycznej**.

**2. Malowanie pomieszczeń I i II pietra ( po wykonaniu robót elektrycznych) :**

**-** likwidacja lamperii w pokojach,

- częściowe szpachlowanie ścian zgodnie z potrzebą oraz po wymianie instalacji

elektrycznej,

- malowanie ścian i sufitów. Ściany farbami lateksowymi – sugerowana Tikkurila

OPTIVA 5 w kolorze w uzgodnieniu z inwestorem ( do 4 kolorów),

- malowanie uszkodzeń na korytarzach po wymianie instalacji elektrycznej,

- montaż listew przypodłogowych w pokojach,

- wymiana kratek wentylacyjnych zgodnie z potrzebą,

- wykonanie innych drobnych prac remontowych nieprzewidzianych, poprawiających estetykę

remontowanych pomieszczeń

**Materiały do remontów zapewnia Wykonawca**

1. termin wykonania zamówienia: **28.11.2019 r**
2. warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

**-wykaz minimum 2 robót budowlanych o zbliżonym zakresie w okresie ostatnich 3 lat o wartości min. 50 000,00 zł. brutto każda.**

1. wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: **wypełniony formularz oferty- zał. nr 2 , oświadczenie – zał. nr 3 i wykaz prac wykonanych z potwierdzeniem należytego ich wykonania – zał. nr 4**
2. informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

- **w postępowaniu o udzielenie zamówienia wnioski, zawiadomienia oraz informacje**

**Zamawiający i Wykonawca mogą przekazywać pisemnie (na adres: Dom Pomocy**

**Społecznej ul. Kajki 49 , 11-320 Jeziorany , tel/fax 89 7181664 lub 89 7181 365 lub**

**drogą elektroniczna;** [**dpsjeziorany@o2.pl**](mailto:dpsjeziorany@o2.pl)

1. wymagania dotyczące wadium, jeżeli zamawiający żąda wniesienia wadium: **nie wymaga sie**
2. termin związania z ofertą: **30 dni**
3. opis sposobu przygotowywania ofert: **ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej kopercie z opisem nazwy zadania i adresu zamawiającego.**
4. miejsce oraz termin składania ofert**: Dom Pomocy Społecznej ul. Kajki 49,**

**11-320 Jeziorany , budynek administracji pokój kadr do dnia 27.08.2019 r. do godz.**

**10.00**

1. opis sposobu obliczenia ceny: **cena ryczałtowa netto/ brutto za cały przedmiot zamówienia uwzględniając obowiązująca stawkę 8% VAT - dla robót budowlanych w budynkach mieszkalnych domu pomocy.**

Cena ofertowa powinna obejmować: kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia, zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, warunkami stawianymi przez Zamawiającego, wszystkie podatki i opłaty wymagane prawem. W przypadku nieuwzględnienia w ofercie wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych we wzorze umowy , powstałe **różnice stanowią element ryzyka** Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem wynagrodzenia ryczałtowego.

1. opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert: - **cena 100 %**
2. informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

**- złożenie wypełnionego prawidłowo formularza oferty, oświadczeń i wykazu wykonanych prac.**

1. wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia: **nie wymaga się,**
2. istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach**: zapisy w projekcie umowy**
3. **w przypadku nie otrzymania dofinansowania zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z regulaminem udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

***Załączniki do ogłoszenia:***

1/ zakres prac,

2/ formularz oferty,

3/ oświadczenie,

4/ wykaz wykonanych robót budowlanych,

5/ projekt umowy,

6/ dokumentacja projektowa.

*Sporządził: S. Kowalski*

*16.08.2019 r.*

Dyrektor