**Zakres prac w budynku głównym:**

1. **Wymiana zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową instalacji elektrycznej I , II pietra i strychu :**

- położenie nowej instalacji elektrycznej wraz z osprzętem ( włączniki gniazda i oświetlenie) ,

- wkucie przewodów instalacji p.poż. i oświetlenia awaryjnego,

- wymiana rozdzielnic piętrowych,

- naprawa ścian po wymianie instalacji ,

- wykonanie badań i pomiarów.

**2. Malowanie pomieszczeń I i II pietra ( po wykonaniu robót elektrycznych) :**

**-** likwidacja lamperii w pokojach,

- częściowe szpachlowanie ścian zgodnie z potrzebą oraz po wymianie instalacji

elektrycznej,

- malowanie ścian i sufitów. Ściany farbami lateksowymi – sugerowana Tikkurila

OPTIVA 5 w kolorze w uzgodnieniu z inwestorem ( do 4 kolorów),

- malowanie uszkodzeń na korytarzach po wymianie instalacji elektrycznej,

- montaż listew przypodłogowych w pokojach,

- wymiana kratek wentylacyjnych zgodnie z potrzebą,

- wykonanie innych prac nieprzewidzianych dla właściwej estetyki remontowanych

pomieszczeń.

Materiały do remontów zapewnia Wykonawca

**Uwaga!!!**

**Dokumentacja projektowa przewiduje wymianę instalacji elektrycznej również na parterze – której nie realizujemy.**

**Wykaz pomieszczeń do malowania**

I piętro

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ilość pomieszczeń** | **Ilość lamperii do likwidacji**  **W m2** | **Powierzchnia ścian**  **W m2** | **Powierzchnia sufitów**  **w m2** | **Listwy**  **przypodłogowe** | **uwagi** |
| 1 Pokoje – 9 | 230 (- 20 m drzwi) = 210 m2 | 410 m2 | 132 | Ok. 140 mb |  |
| 2. korytarz -1 | - | - | 24 | - |  |
| 3. łazienki -2 | - | - | 36 | - | Ściany i sufity |
| 4.Klatka schodowa przy oknie p.poż. | - | - | 4 | - |  |
| **Razem** | **210** | **410** | **196** | **Ok. 140-** |  |

II piętro

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ilość pomieszczeń** | **Ilość lamperii do likwidacji**  **W m2** | **Powierzchnia ścian**  **W m2** | **Powierzchnia sufitów**  **w m2** | **Listwy**  **przypodłogowe** | **uwagi** |
| 1 Pokoje – 8 | 148 | 406 | 97 | Ok. 130 mb |  |
| 2. korytarz główny -1 | - | - | 40 | - |  |
| 3. łazienki -2 | - | 65 | 28 | - | - |
| 4. Drzwi do łazienki - 1 | - | - | - | - | malowanie |
| **Razem** | **148** | **471** | **165** | **Ok. 130 mb** |  |